

A Organização e Gestão da Segurança em Edifícios Urbanos

João Emílio Almeida



António Leça Coelho



SHO2007 – 8 de Fevereiro de 2007

1. Introdução

- Motivação para a segurança ao incêndio nos edifícios
- Manutenção (ou falta dela) dos equipamentos
- Os Planos de Emergência e de Manutenção
- Simulacros

1.Introdução (cont.)

- Identificação de alternativas
- Análise custos / benefícios
- Apresentação dos resultados aos decisores
 - Exemplo: método Prof.Fitzgerald

2.Objectivos da Organização e Gestão da Segurança

- 1º passo:
 - Planificação meios existentes
 - PEI (Plano Emergência Interno)
 - Formação utentes
 - Plano de Manutenção

- Objectivos a atingir
 - Protecção da vida humana (e não só)
 - Protecção de bens
 - Garantir a continuidade da actividade
 - Preservar património histórico ou cultural

3. A Segurança como Investimento a Prazo

- ❑ A segurança não pode ser encarada como uma mera satisfação de imperativos legais ou outros
- ❑ Trata-se de um investimento a longo prazo
- ❑ O investimento necessário na planificação (PEI, Plano Manutenção, Plano de Segurança) é pequeno; o retorno poderá ser muito grande em caso de sinistro

4. Legislação

- ❑ Notas técnicas ex-SNB (NT4)
- ❑ Portarias de 2002: 1275, 1276, 1444
- ❑ Implementação prática e verificação do cumprimento da legislação existente
- ❑ Novo Regulamento Geral de Segurança Contra Incêndio (Cap. VIII)

5. Instrumentos de Apoio à Gestão e Organização da Segurança

- Actualmente:
 - Planeamento empírico com base na experiência de alguns técnicos
 - Implementação deficiente
 - Quase inexistência de Simulacros

5. Instrumentos de Apoio à Gestão e Organização da Segurança

- Novo Regulamento Geral de Segurança Contra Incêndio (Cap. VIII):
 - Melhor definição das competências do RS
 - Normas a observar durante operações de manutenção, beneficiação, alteração
 - Medidas de auto-protecção
 - Definição das Equipas de Segurança em função do tipo de utilização do edifício e da categoria de risco
 - Maior detalhe dos pontos a observar nos Planos de Emergência
 - Formação a que deverão ser submetidos os diversos intervenientes no PEI
 - Estabelecimento da periodicidade de realização dos exercícios de simulação

5. Instrumentos de Apoio à Gestão e Organização da Segurança

- Futuro:
 - Métodos científicos para análise de risco (exemplo: método do Prof. Fitzgerald - 2004)
 - Identificação dos locais de risco agravado através de simulações por computador (CFast, CFD, ...)
 - Planeamento da evacuação dos edifícios através de modelos matemáticos e aplicações computacionais desenvolvidas para o efeito (ex: programa em desenvolvimento no LNEC)
 - Exercícios de evacuação tendo como pano de fundo cenários desenvolvidos por computador que identifiquem zonas críticas
 - Periodicidade das operações de manutenção com base em estudos de fiabilidade

6. Conclusões

- ❑ Aplicar legislação existente e a nova
- ❑ Segurança: é um investimento, não um custo
- ❑ Utilizar métodos científicos para a Organização e Gestão da Segurança